

«Утверждаю»

Директор МАОУ СОШ № 23

г. Южно-Сахалинска

В.А. Шереметьева

«28» марта 2025

**Техническое задание**

Оказание услуг по охране объекта и имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режима на объекте, в отношении которого установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности объекта

№ п.п	Наименование товара. Информация о КТРУ	Характеристики товара	Ед. изм.	Количество
1	Код: 80.10.12.000-00000003; Наименование: Услуги частной охраны (Выставление поста охраны); Версия: 3	Вид услуги по охране: Охрана имущества, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности Вид услуги по охране: Охрана имущества, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности Вид услуги по охране: Охрана объектов, а также обеспечение внутриобъектового режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности Вид услуги по охране: Охрана объектов, а также обеспечение пропускного режима на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности Использование специальных средств: Да Использование мобильной группы: Да Наличие оружия у сотрудников мобильной группы: Да Наличие оружия у сотрудников охраны: Нет	Человек о-час	5 136 (24 ч.) 2 160 (12 ч.)

Дополнительные требования

1. Цели осуществления закупки

Целью закупки является организация и обеспечение охраны объекта и имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режима на объекте - Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 23 г. Южно-Сахалинска (далее – Заказчик), в отношении которого установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности.

2. Сроки оказания услуг: «01» июня 2025 года по «31» декабря 2025 года.

3. Общие требования к оказанию Услуг:

Услуги должны соответствовать требованиям следующих нормативно-правовых актов Российской Федерации:

- Конституции Российской Федерации;
- Закона Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» от 11 марта 1992 года №2487-1.
- Постановления Правительства Российской Федерации от 14 августа 1992 г. № 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;
- Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму».
- Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности».
- Приказа Минтруда и социальной защиты Российской Федерации от 11.12.2015 № 1010н «Об утверждении профессионального стандарта «Работник по обеспечению охраны образовательных организаций».
- Постановления Правительства РФ от 02 августа 2019 г. № 1006 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов (территорий) Министерства просвещения Российской Федерации и объектов (территорий), относящихся к сфере деятельности Министерства просвещения Российской Федерации, и формы паспорта безопасности этих объектов (территорий)».
- ГОСТ Р 58485-2019. «Национальный стандарт Российской Федерации. Обеспечение безопасности образовательных организаций. Оказание охранных услуг на объектах дошкольных, общеобразовательных и профессиональных образовательных организаций. Общие требования».
- ГОСТ Р 59044-2020. «Национальный стандарт Российской Федерации. Охранная деятельность. Оказание охранных услуг, связанных с принятием соответствующих мер реагирования на сигнальную информацию технических средств охраны. Общие требования».
- Приказа Федеральной службы войск национальной гвардии РФ от 01.06.2020 г. № 149 «Об утверждении типового Контракта на оказание охранных услуг и информационной карты типового Контракта на оказание охранных услуг».
- Приказа Минздрава России от 26.11.2020 № 1252н «Об утверждении Порядка проведения медицинского освидетельствования на наличие медицинских противопоказаний к исполнению обязанностей частного охранника, включающего в себя химико-токсикологические исследования наличия в организме человека наркотических средств, психотропных веществ и их метаболитов, формы медицинского заключения об отсутствии медицинских противопоказаний к исполнению обязанностей частного охранника, формы журнала регистрации выданных медицинских заключений об отсутствии медицинских противопоказаний к исполнению обязанностей частного охранника».
- Приказа Минздрава России от 28.01.2021 № 29н «Об утверждении Порядка проведения обязательных предварительных и периодических осмотров работников, предусмотренных частью четвертой статьи 213 Трудового кодекса Российской Федерации, перечня медицинских противопоказаний к осуществлению работ с вредными и (или) опасными производственными факторами, а также работам, при

выполнении которых проводятся обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры».

- должностной инструкции частного охранника на объекте охраны, разработанной Исполнителем в соответствии с типовыми требованиями к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны, утвержденными приказом Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации от 19 октября 2020 г. № 419 «Об утверждении типовых требований к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны» и согласованной с заказчиком.

- лицензии на осуществление частной охранной деятельности, действующей на момент подачи заявки на участие в конкурсе (часть 1 статьи 11 Закона Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 23.06.2011 № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности»;

- иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регламентирующих вопросы частной охранной деятельности;

- иного законодательства Российской Федерации;

- настоящего Технического задания и условий Договора.

3.2. Каждый охранник Исполнителя при оказании Услуг на объекте охраны обязан:

3.2.1. Иметь удостоверение частного охранника, подтверждающего его правовой статус и квалификацию, а также личную карточку частного охранника, предусмотренные Законом Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», и выданные в порядке, установленном нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации и Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации, в том числе приказами Росгвардии от 28.06.2019 № 238 «Об утверждении Порядка выдачи личной карточки охранника» и от 28.06.2019 № 228 «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по предоставлению государственной услуги по выдаче удостоверения частного охранника».

3.2.2. Иметь документ, удостоверяющий личность (в соответствии с законодательством Российской Федерации). Иметь медицинскую книжку установленного образца в соответствии с приказом Минздрава России от 18.02.2022 №90н «Об утверждении формы, порядка ведения отчетности, учета и выдачи работникам личных медицинских книжек, в том числе в форме электронного документа», справку об отсутствии судимости.

3.2.3. Быть одетым в специальную форменную спецодежду и спецобувь (по сезону), позволяющую определить принадлежность частного охранника к Исполнителю. Не допускать ношение специальной форменной одежды без личной карточки частного охранника и ношение отдельных предметов специальной форменной одежды совместно с иной одеждой, ношение специальной форменной одежды, аналогичной форме одежды сотрудников правоохранительных органов и военнослужащих, а также сходной с ними до степени смешения.

3.2.4. Иметь (за счет Исполнителя) в соответствии со статьей 221 Трудового кодекса Российской Федерации средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения (на случай возникновения пожара).

3.2.5. Иметь средства связи, соответствующие требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации о связи, обеспечивающие бесперебойную связь на территории и в помещениях объекта охраны между всеми частными охранниками, дежурной смены и ответственным работником от Заказчика (за счет Исполнителя).

3.2.6. Знать Закон Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», Инструкцию по охране объекта охраны, План-схему охраны объекта охраны, порядок ведения документации на объекте охраны, а также должностные обязанности, установленные должностной инструкцией охранника на объекте охраны.

3.2.7. Знать назначение и уметь пользоваться техническими средствами охраны (средствами аудио- и видеонаблюдения, системами оповещения, кнопкой экстренного вызова Росгвардии, техническими средствами охранной и охранно-пожарной сигнализации, средствами и системами контроля доступа, средствами радиосвязи и мобильной связи, ручным металлодетектором и др.), применяемыми на объекте охраны.

3.2.8. Знать порядок действий и уметь практически действовать при возникновении чрезвычайных ситуаций на объекте охраны (пожар, попытка одиночного либо группового неправомерного проникновения лиц на объект охраны, обнаружение на территории объекта охраны либо в непосредственной близости от него предмета похожего на взрывное устройство, сообщение по телефону о заложенном на объекте охраны взрывном устройстве, захвате заложников на объекте охраны, техногенная авария, совершении террористического акта на объекте охраны (взрыв, поджог и т.д.), задержании правонарушителей и передачи их в органы внутренних дел.

3.2.9. Знать алгоритмы действий (стрелок на территории; стрелок в здании; обнаружение взрывного устройства на входе на объект охраны (попытка проноса); взрывное устройство обнаруженное в здании; захват заложников; срабатывание на территории образовательного учреждения взрывного устройства, в том числе доставленного БПЛА; нападение с использованием горючих жидкостей; рекомендуемые расстояния для эвакуации и оцепления при обнаружении взрывного устройства или похожего на него объектов).

3.2.10. Обладать навыками оказания первой помощи пострадавшим до оказания специализированной медицинской помощи. Знать порядок направления пострадавших в лечебные учреждения, порядок пропуска аварийных бригад при стихийных бедствиях, пожарах, авариях и других чрезвычайных ситуациях.

3.2.11. Иметь специальные средства (палку резиновую, наручники), во время несения службы носить их на ремне.

3.2.12. В целях пресечения противоправных действий в отношении имущества Заказчика, обучающихся (воспитанников), сотрудников, посетителей объекта Исполнитель обязан применить навыки физической силы и (или) имеющиеся в его распоряжении специальные средства.

3.3. К выполнению обязанностей по охране объекта охраны не допускаются охранники-стажеры.

3.4. Сотрудники, привлекаемые к охране, должны:

3.4.1. являться сотрудниками организации, имеющей лицензию на право осуществления частной охранной деятельности и обладать квалификацией, отвечающей требованиям Закона Российской Федерации от 11.03.1992 года № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в РФ» и в соответствии со статьей 11.1. данного закона, иметь удостоверение частного охранника, личную карточку охранника, и проходящими ежегодную периодическую проверку на пригодность к несению службы;

3.4.2. соответствовать профессиональному стандарту согласно Приказу Министерства труда и социальной защиты РФ от 11 декабря 2015г. № 1010н «Об утверждении профессионального стандарта «Работник по обеспечению охраны образовательных организаций»;

3.4.3. являться гражданами Российской Федерации;

3.4.4. иметь Свидетельство о присвоении квалификации.

3.5. Руководитель частного охранного предприятия должен соответствовать требованиям, установленным ст.15.1 Закона РФ №2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» от 11.03.1992 г., а именно: руководитель частной охранной организации должен иметь высшее образование и получить дополнительное профессиональное образование по программе повышения квалификации руководителей частных охранных организаций. Обязательным требованием является наличие у руководителя частной охранной организации удостоверения частного охранника.

3.6. Каждый пост охраны за счет Исполнителя должен быть обеспечен следующим имуществом:

- исправный электрический фонарь по числу частных охранников;
- средства защиты органов дыхания и зрения по числу частных охранников;
- переносные радиостанции по числу частных охранников плюс одна радиостанция для дежурной смены учреждения;
- оградительная лента (50 м).

- медицинская аптечка (одна шт.).
- сотовый телефон корпоративной связи.
- ручной металлодетектор.

3.7. Режим работы поста охраны обеспечивается охранной организацией, осуществляющей охрану, в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации и отражается в соответствующем графике дежурства на объекте охраны, утверждаемого исполнителем по согласованию с Заказчиком. Не допускается дежурство частного охранника более 24 часов на посту охраны без смены (при 24-часовом графике). О замене охранника в графике дежурств письменно уведомлять заказчика.

3.8. Запрещается проживание охранников на территории объекта охраны или непосредственно на посту охраны.

3.9. Исполнитель периодически, не реже одного раза в сутки (22.00 – 6.00), включая выходные и нерабочие праздничные дни, своими силами и средствами проводит выездные проверки несения дежурства охранниками на объекте охраны. Результаты проверок отражаются в книге учета проверок качества несения дежурства. Исполнитель не реже двух раз в сутки осуществляет дистанционный (с использованием средств связи) контроль несения дежурства охранниками на объекте охраны. Результаты дистанционного контроля отражаются должностными лицами Исполнителя на объекте охраны в книге учета проверок качества несения дежурства.

3.10. В случае возникновения чрезвычайной ситуации на объекте охраны, Исполнитель обеспечивает:

- прибытие мобильной группы сотрудников охраны (далее – мобильная группа) в срок не более 10 (десяти) минут с момента поступления сигнала тревоги;

- усиление охраны на объекте охраны за счет собственных сил и средств путем выставления дополнительно не менее 1 (одного) круглосуточного поста охраны на период до ликвидации чрезвычайной ситуации. При этом время выставления дополнительных круглосуточных постов охраны не должно превышать 1 (одного) часа с момента поступления Исполнителю сигнала тревоги с объекта охраны и (или) от Заказчика.

3.11. В рамках оказываемых услуг Исполнитель каждые 2 (два) часа обязан обеспечить обход объекта Заказчика. Во время обхода Исполнитель должен обращать особое внимание на различные опасные факторы (торчащие штыри, гвозди, провисшие, оборванные и оголенные провода, открытые и незапертые на замки двери трансформаторных подстанций, открытые электрические щитки, открытые или поврежденные люки, ямы, траншеи и прочие потенциально опасные для жизни и здоровья факторы), проверить здания, потенциально опасные участки и критические элементы объекта (территории), системы подземных коммуникаций, стоянки автотранспорта, складские помещения в целях выявления признаков подготовки или совершения террористического акта, обеспечить контроль за закрытием и целостностью окон, дверей, отсутствием посторонних людей и подозрительных предметов на объекте. После совершения обхода уполномоченный сотрудник Исполнителя обязан вносить записи о результатах обхода в журнал дежурств.

3.12. Исполнитель обязан ежедневно проверять работоспособность кнопки экстренного вызова с внесением записи в Журнал исправности кнопки экстренного вызова.

3.13. При возникновении аварийных ситуаций на инженерных системах объекта, в результате которых причинен или может быть причинен вред имуществу Заказчика или имуществу третьих лиц, Исполнитель обязан незамедлительно уведомить Заказчика и обеспечить вызов аварийных служб, а также принимать меры к ликвидации аварии с целью минимализации ущерба от возникшей аварийной ситуации.

3.14. При обнаружении или выявлении фактов хищения имущества, иных случаев правонарушений, Исполнитель обязан незамедлительно уведомить о таких случаях уполномоченных представителей Заказчика, обеспечить прибытие сотрудников территориальных органов внутренних дел и Росгвардии.

3.15. Исполнитель обязан соблюдать во время исполнения обязанностей правила пожарной безопасности, а в случае обнаружения на охраняемом объекте возгорания принимать меры по вызову

пожарной охраны, проведения эвакуации и ликвидации возгорания. Оказывать содействие в эвакуации учащихся (воспитанников), посетителей образовательной организации в случае объявления чрезвычайной ситуации.

3.16. Исполнитель обязан обеспечить внутриобъектовый и пропускной режим на объекте Заказчика в установленном Заказчиком порядке, в том числе контроль за вносом и выносом имущества, находящегося в собственности, во владении, в пользовании, в хозяйственном ведении, в оперативном или доверительном управлении обслуживаемого объекта как внутри здания, так и на прилегающей территории.

3.17. Исполнитель обязан обеспечить осмотр транспортных средств при их въезде и выезде с охраняемого объекта.

3.18. Исполнитель обязан собирать, обобщать и анализировать выявленные факты скрытого наблюдения, фото- и видеосъемки объекта (территории) неизвестными лицами, провокаций сотрудников организаций, обеспечивающих охрану объекта (территории), на неправомерные действия, проникновения посторонних лиц на объект (территорию), беспричинного размещения посторонними лицами перед зданиями (строениями и сооружениями) или вблизи объекта (территории) вещей и транспортных средств.

3.19. Исполнитель обязан обеспечивать охрану объекта (территории) с использованием имеющегося оснащения на объекте (территории) инженерно-техническими средствами и системами охраны (системами охранно-пожарной сигнализации, стационарными и ручными металлодетекторами, системами контроля и управления доступом и прочими инженерно-техническими средствами защиты объекта образования), уметь пользоваться вышеперечисленными инженерно-техническими средствами и системами охраны.

3.20. Исполнитель обязан обеспечить координацию работы постов охраны на объекте с представителем Заказчика, обеспечить взаимодействие сотрудников охраны с Заказчиком, предоставить возможность постоянной связи с указанными лицами во время исполнения ими своих обязанностей.

3.21. Исполнитель обязан своевременно выявлять факты нарушения пропускного режима, попыток вноса (ввоза) и проноса (провоза) запрещенных предметов (взрывчатых, отравляющих веществ, оружия, боеприпасов, наркотических и других опасных предметов и веществ) на объект (территорию).

3.22. Исполнитель обязан ставить в известность Заказчика обо всех выявленных недостатках и нарушениях на охраняемом объекте, о сбоях в работе технических средств охраны, а также обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на охраняемые имущественные интересы Заказчика или на оказание услуг Исполнителем.

3.23. Исполнитель в целях охраны имущества Заказчика, находящегося на объекте, выявляет нарушителей и признаки подготовки совершения террористического акта, пресекает правонарушения (при необходимости задерживает правонарушителей), взаимодействует с территориальными подразделениями органов внутренних дел, ФСБ и территориальными органами Федеральной службы войск Росгвардии по Южно-Сахалинску и Сахалинской области по вопросам противодействия терроризму и экстремизму.

В случае совершения противоправных действий в отношении обучающихся (воспитанников), сотрудников, посетителей объекта, а также имущества Заказчика, охранник обязан незамедлительно нажать кнопку тревожной сигнализации, сообщить о происшествии в правоохранительные органы и Заказчику, вызвать через дежурное подразделение охранной организации мобильную вооруженную группу (п. 3 части третьей статьи 3 Закона РФ «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» от 11.03.1992 г. № 2487-1).

3.24. К существенным нарушениям Исполнителем условий оказания Услуг, предусмотренных настоящим Техническим заданием и Договором, относятся:

- отсутствие у сотрудника Исполнителя документа, удостоверяющего личность, удостоверения частного охранника, личной карточки частного охранника и медицинской книжки;
- отсутствие у сотрудника Исполнителя специальной форменной спецодежды и спецобуви (по сезону) либо ношение специальной форменной одежды без личной карточки частного охранника, либо ношение

отдельных предметов специальной форменной одежды совместно с иной одеждой или необеспечение чистого аккуратного ношения специальной форменной одежды или ношение специальной форменной одежды, аналогичной форме одежды сотрудников правоохранительных органов и военнослужащих, а также сходной с ними до степени смешения;

- самовольное (несанкционированное) оставление сотрудником Исполнителя поста охраны (объекта охраны);

- отсутствие на рабочем месте (пост охраны) более чем на тридцать минут без служебной необходимости;

- самостоятельная передача охраны поста лицам, не являющимся сотрудниками дежурной смены;

- несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений, за исключением случаев действия сотрудника Исполнителя в чрезвычайных ситуациях;

- допуск сотрудником Исполнителя на территорию охраняемого объекта охраны или на сам объект охраны посторонних лиц и (или) транспортных средств, а равно внос (ввоз) на объект охраны, вынос (вывоз) имущества с объекта охраны в нарушение требований, установленных должностной инструкцией сотрудника Исполнителя на объекте;

- прием (в том числе на временное хранение) сотрудником Исполнителя от любых лиц и передача любым лицам любых предметов;

- употребление сотрудником Исполнителя любых алкогольных напитков либо наркотических средств и (или) психотропных веществ, а равно появление на объекте охраны в состоянии алкогольного и (или) наркотического либо иного токсического опьянения;

- несение частным охранником дежурства на объекте охраны более 24 часов без смены (при 24-х часовом графике) либо несоответствие количества лиц, осуществляющих охрану объекта, списку работников, на которых возложено непосредственное выполнение обязанностей по охране объекта, предоставленному Заказчику;

- проживание частного охранника на объекте охраны либо на территории объекта охраны;

- некорректное или грубое обращение частного охранника с обучающимися, представителями объекта охраны или посетителями;

- сон или курение на посту охраны, объекте охраны;

- использование телефона без служебной необходимости, посторонние разговоры, просмотр видео, фото посредством сотового телефона, не относящиеся к службе и т.п.;

- приготовление пищи на посту охраны;

- выполнение работ (оказание услуг), не связанных с оказанием охранных Услуг;

- изменение Исполнителем графика дежурства на объекте охраны без согласования с Заказчиком;

- нарушение Исполнителем графика дежурства на объекте охраны;

- отсутствие, неполный состав, либо неправильное и небрежное ведение Исполнителем документов наблюдательного дела, служебной документации, книг и журналов;

- отключение системы видеонаблюдения, освещения на объекте охраны, автоматической сигнализации;

- перемещение пожарного инвентаря и использование его не по прямому назначению;

- сообщение посторонним лицам каких-либо сведений об обстановке на объекте охраны, паролей, а также присвоенных пультавых номеров;

- разглашение сведений об особенностях объекта охраны, порядка хранения ценностей, контактных данных руководителей охраняемого объекта охраны, а также о гражданах, получающих социальные услуги;

- нарушение должностной инструкции частного охранника на объекте;

- несвоевременное прибытие мобильной группы.

3.25. В случае существенного нарушения условий оказания услуг, предусмотренных пунктом 3.24

настоящего Технического задания, Исполнитель обязан устранить нарушения или заменить охранника другим и оплатить штраф, предусмотренный Договором.

При этом время устранения не должно превышать 1 (одного) часа с момента выявления существенных нарушений условий оказания услуг.

3.26. Исполнитель должен обеспечить:

3.26.1. Информирование работников объекта охраны и посетителей о том, что данный объект охраны охраняется частной охранной организацией с указанием наименования организации, посредством размещения соответствующей информации в местах, обеспечивающих гарантированную видимость в дневное и ночное время, при входе на объект охраны. Данная информация должна содержать сведения об условиях пропускного и внутриобъектового режимов.

3.26.2. Оказание услуг с привлечением мобильной группы, имеющего постоянную радиосвязь и (или) мобильную связь с объектом охраны.

Мобильная группа должна быть оснащена транспортным средством, принадлежащим охранной организации на праве собственности или на ином законном основании.

Частные охранники (не менее двух), входящие в состав мобильной группы, должны быть экипированы специальными средствами, используемыми в частной охранной деятельности, перечень видов которых утверждается Правительством Российской Федерации, вооружены, а также иметь при себе необходимое оборудование для беспрепятственного прохода (проезда) на объект охраны при реагировании на сигнал тревоги, поступивший с объекта охраны, либо в случае возникновения чрезвычайной ситуации на объекте охраны.

Частные охранники мобильной группы должны иметь удостоверения частного охранника и личные карточки частного охранника, а также документы, удостоверяющие личность.

3.26.3. Оказание услуг с использованием частными охранниками на объекте охраны радиосвязи и (или) мобильной связи с мобильной группой и соответствующими дежурными частями и подразделениями территориального органа МВД России и территориального органа Росгвардии.

3.27. Исполнитель обязан участвовать в учебно-практических мероприятиях образовательной организации, направленных на обеспечение АТЗ (территорий).

4. Порядок оказания Услуг

4.1. Исполнитель обязан:

- до дня вступления Договора в силу обследовать объект охраны с целью изучения на месте его характеристик, инженерно-технической укреплённости и оснащённости техническими средствами охраны, изучение особенностей режима работы объекта охраны, расположения постов охраны, маршрутов патрулирования, перечня необходимых номеров телефонов правоохранительных органов и экстренных оперативных служб, определения устойчивости объекта охраны к преступным посягательствам на данный момент, а также разработка рекомендаций Заказчику в целях совершенствования мер охраны;
- до дня вступления Договора в силу разработать и согласовать с Заказчиком должностную инструкцию сотрудников охраны при исполнении служебных обязанностей на охраняемом объекте с учетом типовых требований и график дежурств сотрудников охраны;
- ознакомить частных охранников с условиями работы и особенностями охраны объекта охраны под роспись, согласовать взаимодействие частных охранников с ответственным работником от Заказчика;
- обеспечить частных охранников материальными и техническими средствами для выполнения ими договорных обязательств в соответствии с требованиями настоящего Технического задания;
- проверить на объекте охраны исправность средств связи, технических средств охраны, кнопки экстренного вызова полиции, наличие перечня телефонных номеров экстренных служб района (округа, города), размещение и состояние средств пожаротушения;

- принять от Заказчика на период оказания Услуг необходимое имущество и служебные помещения для выполнения обязательств по Договору и подписать Акт принятия объекта(ов) под охрану до дня вступления Договора в силу;

- издать приказ о закреплении частных охранников за объектом охраны и выписку из приказа включить в документацию поста охраны;

- уведомить заказчика не менее чем за 1 рабочий день, при поступлении вновь принятого на работу сотрудника охраны на смену и ознакомить его с должностной инструкцией охранника под роспись;

- иметь достаточную численность личного состава для оказания охранных услуг (из расчета сменности состава и количества охранников в смену).

4.2. В течение 5 (пяти) рабочих дней с начала оказания охранных услуг Исполнитель обязан представить:

4.2.1. копию письменного уведомления лицензирующего органа по месту нахождения учетного дела, а также по месту охраны имущества объекта охраны о начале оказания охранных Услуг (если уведомление осуществлялось в письменной форме) либо справки об уведомлении указанных органов в электронной форме посредством заполнения соответствующей формы в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (если уведомление осуществлялось в электронной форме).

4.3. После подписания Акта принятия объекта(ов) под охрану приступить «01» июня 2025 года к оказанию Услуг по охране объекта охраны.

4.4. На основании приказа о закреплении частных охранников за объектом охраны Исполнитель разрабатывает и утверждает график дежурства частных охранников на объекте охраны и согласовывает с руководством объекта охраны не позднее чем за 3 дня до наступления отчетного месяца.

4.5. Исполнитель обязан осуществлять оказание Услуг в повседневном режиме в порядке, предусмотренном Договором, Инструкцией по охране объекта охраны, планом-схемой охраны объекта охраны, графиком дежурства на объекте охраны и должностной инструкцией частного охранника на объекте.

4.6. Частные охранники обеспечивают внутриобъектовый и пропускной режимы на объекте охраны, сохранность имущества, ведут служебную документацию, осуществляют проверку исправности технических средств охраны с отражением результатов в журнале проверок технических средств охраны на объекте охраны.

4.7. В последний день договорных отношений представители Заказчика и Исполнителя проверяют наличие и исправность переданных инженерно-технических средств охраны, имущества и состояние служебных помещений, после чего стороны подписывают Акт о снятии охраны.

4.8. Исполнитель должен уведомить в письменной форме лицензирующий орган по месту нахождения учетного дела, а также по месту объекта охраны об окончании оказания охранных Услуг в сроки, предусмотренные постановлением Правительства Российской Федерации от 23.06.2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности».

4.9. Исполнитель обязан в соответствии с Договором оказать услуги Заказчику лично, то есть без привлечения соисполнителей.

4.10. Заказчик обязан:

4.10.1. предоставить необходимое имущество и служебные помещения для выполнения обязательств по Договору.

4.10.2. предоставить возможность использования частными охранниками технических средств охраны и иных материальных средств, имеющихся на объекте, для выполнения ими договорных обязательств в соответствии с требованиями настоящего Технического задания.

5. Перечень документации на объекте охраны

5.1. Наблюдательное дело:

5.1.1. Копия лицензии организации на осуществление частной охранной деятельности с указанием разрешенных видов охранных Услуг (для частных охранных организаций).

5.1.2. Копия письменного уведомления лицензирующего органа по месту нахождения учетного дела, а также по месту охраны имущества объекта охраны о начале оказания охранных Услуг (если уведомление осуществлялось в письменной форме) либо справки об уведомлении указанных органов в электронной форме посредством заполнения соответствующей формы в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (если уведомление осуществлялось в электронной форме).

5.1.3. Копия Договора на оказание охранных услуг с приложениями, являющимися неотъемлемой частью Договора.

5.1.4. Копия должностной инструкции частного охранника на объекте с приложением листа ознакомления частного охранника с указанной должностной инструкцией.

5.1.5. Список номеров телефонов территориальных органов МВД, ФСБ, Росгвардии, МЧС России, специальных и аварийных служб (предоставляется Заказчиком).

5.1.6. План-схема охраны объекта охраны, разработанная и утвержденная Заказчиком (копия).

5.1.7. Фотографии (цветные) образцов специальной формы одежды для частных охранников Исполнителя (комплект).

5.1.8. Копии актов проверок, проводимых сотрудниками лицензирующего органа по месту расположения объекта охраны.

5.1.9. График дежурства частных охранников на объекте охраны.

Копии документов наблюдательного дела и приложения к ним должны быть заверены подписью руководителя охранной организации и печатью охранной организации.

5.2. Служебная документация объекта охраны:

5.2.1. Опись имущества Исполнителя на объекте охраны (разрабатывается и утверждается Исполнителем).

5.2.2. Опись имущества Заказчика, переданного Исполнителю во временное пользование (подписывается должностным лицом, уполномоченным Заказчиком, и представителем Исполнителя).

5.2.3. Положение Исполнителя о порядке проверки качества несения службы на объекте охраны (разрабатывается Исполнителем и согласовывается с Заказчиком).

5.2.4. Инструкция Исполнителя о мерах безопасности при несении дежурства частными охранниками на объекте охраны (разрабатывается Исполнителем и согласовывается с Заказчиком).

5.2.5. Таблица позывных Исполнителя при радиообмене на объекте охраны (разрабатывается Исполнителем).

5.2.6. Инструкция по правилам пользования комплексом технических средств охраны (разрабатывается Заказчиком и согласовывается с Исполнителем).

5.2.7. Копии удостоверений частных охранников, осуществляющих охрану объекта охраны согласно приказу руководителя Исполнителя.

5.2.8. Выписка из приказа руководителя Исполнителя о назначении частных охранников и начальника объекта охраны.

5.3. Книги и журналы:

5.3.1. Книга приема и выдачи специальных средств.

5.3.2. Книга приема и сдачи дежурства.

5.3.3. Книга приема и выдачи радиостанций.

5.3.4. Книга учета проверок качества несения службы.

5.3.5. Книга учета регистрации посетителей.

5.3.6. Книга учета регистрации автотранспорта.

5.3.7. Журнал исправности кнопки экстренного вызова.

5.3.8. Журнал учета результатов обхода (осмотра) помещений (объекта охраны) (при необходимости).

5.3.9. Журнал учета сдачи под охрану и вскрытия помещений объекта охраны.

Книги и журналы разрабатываются Исполнителем. Страницы книг и журналов должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью Исполнителя.

5.4. Документы, представляемые Заказчиком:

5.4.1. Копии заверенных Заказчиком документов, подтверждающих его право владения или пользования имуществом, подлежащим охране.

5.4.2. Заверенная Заказчиком копия Правил внутреннего трудового распорядка для сотрудников, находящихся на объекте охраны.

5.4.3. Заверенная Заказчиком копия Инструкции по организации внутриобъектового и пропускного режимов на объекте охраны, в том числе:

- списки лиц, которым разрешен вход на объект охраны;
- образцы пропусков (разовых, временных, постоянных) для прохода на объект охраны;
- списки транспортных средств с указанием их государственных регистрационных знаков, которым разрешен въезд на объект охраны;
- образцы материальных пропусков для вноса (выноса), ввоза (вывоза) имущества на объект охраны (с объекта охраны);
- списки телефонов организаций, занимающих отдельные здания, строения, сооружения, помещения или части помещений объекта охраны по договорам аренды либо на ином законном основании;
- списки телефонов экстренных оперативных служб.

6. Требования соответствия нормативным документам:

6.1. Наличие действующей лицензии на осуществление частной охранной деятельности (в соответствии с ч. 1 ст.11 Закона Российской Федерации от 11.03.1992 г. № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции), постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 г. № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности» (в действующей редакции) (для частных охранных организаций), статьей 12 Федерального закона от 04.05.2011г. № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»), с указанием в лицензии разрешения на оказание следующих видов услуг:

охрана объектов и имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью третьей статьи 11 Закона Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»;

7. Документы, представляемые Исполнителем для Заказчика

7.1. Акт принятия объекта(ов) под охрану.

7.2. Акт о снятии охраны.

7.3. Копии удостоверений частных охранников, осуществляющих охрану объекта заверенные печатью и подписью руководителя подрядной организации.

7.4. Копии личных карточек частных охранников, осуществляющих охрану объекта заверенные печатью и подписью руководителя подрядной организации.

7.5. Копии медицинских книжек частных охранников, осуществляющих охрану объекта заверенные печатью и подписью руководителя подрядной организации.

7.6. Универсальный передаточный документ (СЧФДОП), формат УПД, утвержденный приказом ФНС России.

7.7. Справка об отсутствии судимости частных охранников, заверенные печатью и подписью руководителя подрядной организации.

8. Требования к гарантийному сроку услуг и (или) объему предоставления гарантий их

качества

8.1. Гарантийный срок на оказание услуг распространяется на весь период действия Договора.

8.2. Стороны несут ответственность в пределах причинённого ущерба в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.3. Исполнитель несёт материальную ответственность за ущерб, причиненный в результате:

- хищений товароматериальных ценностей, совершённых любым способом в результате необеспечения надлежащей охраны или вследствие невыполнения Исполнителем установленного на охраняемом объекте порядка выноса (вноса) товароматериальных ценностей;

- уничтожение или повреждение имущества лицами, проникшими на охраняемый объект в результате ненадлежащего выполнения Исполнителем принятых обязательств. Факты хищений, уничтожений, повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на объект, или в силу других причин по вине работников, осуществляющих охрану объекта, устанавливается органами дознания, следствия или судом;

- хищения либо уничтожения материальных ценностей в результате необеспечения надлежащей охраны или вследствие невыполнения требований установленного режима охраны. В данном случае Исполнитель возмещает материальный ущерб в полном его объёме.

8.4. Возмещение причинённого по вине Исполнителя ущерба, производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

8.5. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчётом стоимости похищенных, уничтоженных или повреждённых ценностей, составленных с участием Исполнителя, и сверен с бухгалтерскими данными. В возмещение ущерба включается стоимость похищенного или уничтоженного имущества, размер уценки поврежденных ценностей, расходы на восстановление поврежденного имущества, а также похищенные денежные суммы.

8.6. При возмещении Заказчику похищенных ценностей, присутствие представителя Исполнителя является обязательным. Стоимость возвращённых товароматериальных ценностей исключается из общей суммы ущерба, а ранее оплаченная сумма за эти ценности возвращается Исполнителю. Стоимость возвращённых ценностей в случае их порчи определяется совместно Сторонами.

8.7. Претензии о возмещении материального ущерба предъявляются Заказчиком и рассматриваются Исполнителем в порядке и в сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

8.8. Исполнитель не несёт ответственность в следующих случаях:

- за имущественный ущерб и ущерб, причиненный материальным ценностям стихийными бедствиями;

- за ущерб, совершенный путём преступного посягательства при нарушении и неисполнении сотрудниками Заказчика требований и указаний, предъявляемых к ним сотрудниками Исполнителя;

- за оставленное без присмотра личное имущество работников Заказчика, имущество иных лиц;

- в случае, когда ущерб наступил, несмотря на то, что сотрудниками Исполнителя были предприняты все меры, предусмотренные Законом, для пресечения преступного посягательства.

9. **Неотъемлемой частью Технического задания является:**

9.1. Приложение 1 «Список работников, на которых возложено непосредственное выполнение обязанностей по охране объектов (далее – работник)».

9.2. Приложение 2 «Список работников, фактически оказывающих услуги на объекте в отчетном периоде (далее – работник)».

9.3. Приложение 3 «Спецификация услуг».

9.4. Приложение 4 «График оказания услуг»

Приложение 1
к Техническому заданию
форма

Список работников, на которых возложено непосредственное выполнение обязанностей по охране объектов
(далее – работник)

№ п/п	ФИО работника	Должность работника	Сведения, подтверждающие право работника замещать указанную должность и исполнять функциональные обязанности	СНИЛС

форма

Список работников, фактически оказывающих услуги на объекте
в отчетном периоде (далее – работник)

№ п/п	ФИО работника	Должность работника	Объект охраны	Количество часов на объекте	СНИЛС

СПЕЦИФИКАЦИЯ УСЛУГ

Заказчик: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 23 города Южно-Сахалинска

№ п/п	Наименование учреждения, Адрес расположения поста охраны, Общее кол-во человеко-часов	Режим работы поста в течение суток (час)	Вид поста охраны	Количество постов охраны (пост)	Режим работы поста охраны в течение недели	Кол-во привлекае мых сотруднико в в смену на один пост охраны (чел.)
	МАОУ СОШ № 23 г. Южно-Сахалинска Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Тихоокеанская, д. 18 5 136 (24 ч.) 2 160 (12 ч.)	Круглосуточный 24 часовой	Стационарный внутренний		Все дни недели	1
		12-часовой с 08:00 до 0 часов	Стационарный внутренний		Рабочие дни, кроме воскресенья и праздничных дней	1

ГРАФИК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

Заказчик: Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 23 города Южно-Сахалинска

№ п/п	Наименование учреждения/ Адрес расположения поста охраны/ Общее кол-во человеко-часов	Режим работы поста в течение суток (час)	Режим работы поста в течение недели	Количе ство постов охраны (пост)	Количе ство привлек аемых сотрудн иков в смену на пост охраны (чел.)	Количество дней в месяц						
						01.06.2025-31.12.2025						
						Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	МАОУ СОШ № 23 г. Южно-Сахалинска Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Тихоокеанская, д. 18 5 136 (24 ч.) 2 160 (12 ч.)	Круглосуточный 24 часовой	Все дни недели	1	1	30	31	31	30	31	30	31
		12-часовой с 08:00 до 20:00 часов	Рабочие дни, кроме воскресенья и праздничны х дней	1	1	24	27	26	26	27	24	26