Приложение № 3 к извещению о проведении запроса котировок в электронной форме

**Договор № \_\_\_**

**на оказание услуг**

**г. Южно-Сахалинск «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2025 г.**

**Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение средняя общеобразовательная школа № 23 города Южно-Сахалинска (сокращенно - МАОУ СОШ № 23 г. Южно-Сахалинска)**, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице директора **Шереметьевой Валентины Александровны**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (сокращенно - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»,** в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

с соблюдением требований Гражданского кодекса РФ, Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в соответствии с ТИПОВЫМ ПОЛОЖЕНИЕМ о закупке товаров, работ, услуг муниципальными автономными учреждениями, муниципальными бюджетными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями городского округа «Город Южно-Сахалинск», на основании протокола закупки №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
   1. Исполнитель по настоящему договору обязуется оказывать услуги по **дератизации и дезинсекции** в помещениях МАОУ СОШ № 23 г. Южно-Сахалинска, согласно Приложения № 1 («Техническое задание»), являющемуся неотъемлемой частью настоящего Договора, а Заказчик обязуется принять качественно оказанные услуги и оплатить их стоимость.

1.2. Перечень, объем, характеристика (описание), порядок оказания услуг указываются в Приложении № 1 («Техническое задание») к Договору.

1.3. Срок оказания услуг**: с 01 июля 2025 г. по 31 декабря 2025 г.**

1.4. Место оказания услуг: Российская Федерация, 693010, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Тихоокеанская, 18.

**II. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена Договора составляет **\_\_\_\_\_\_** **(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек**, НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*.*

2.2. При формировании цены Договора Исполнитель включает в цену все расходы по оказанию услуг, в том числе стоимость препаратов, необходимых для обработки объекта, перевозку, налоги, сборы и другие обязательные платежи, возникающие у Исполнителя в рамках исполнения Договора.

2.3. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора, за исключением случаев, установленных настоящим Договором.

Цена Договора может быть снижена по соглашению Сторон без изменения, предусмотренного Договором количества и качества поставляемого Товара и иных условий Договора.

2.4. **Финансирование по настоящему Договору осуществляется из средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск».**

2.5. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Исполнителю, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Договора, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.6. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.7. Окончание срока оказания Услуг по договору оформляется актом сверки взаимных расчетов, подписанным Сторонами без претензий.

2.8. В случае начисления Заказчиком Исполнителю неустойки и (или) предъявления требования о возмещении убытков, Стороны вправе подписать акт сверки взаимных расчетов (исполненных обязательств) по Договору, в котором указываются сведения о фактически исполненных обязательствах по договору, сумма, подлежащая оплате в соответствии с условиями договора, размер неустойки и (или) убытков, подлежащей взысканию, основания применения и порядок расчета неустойки и (или) убытков, итоговая сумма, подлежащая оплате Исполнителю по договору.

Заказчик оставляет за собой право осуществить оплату оказанных услуг за вычетом соответствующего размера неустойки и (или) убытков согласно указанному акту.

2.9. Сверка расчетов, а также других условий оказания услуг на соответствие положениям настоящего Договора, производится сторонами в срок не превышающий 10 (десяти) дней с момента исполнения сторонами принятых на себя обязательств.

**III. КАЧЕСТВО УСЛУГ И ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

3.1. Оценка качества услуг осуществляется путем проведения производственного контроля уполномоченными представителями Заказчика с участием представителей Исполнителя. По результатам производственного контроля составляется акт.

3.2. Качество применяемых препаратов обеспечивается наличием сертификатов соответствия, копии указанных документов предоставляются Исполнителем Заказчику.

3.3. Исполнитель гарантирует соответствие качества оказываемых услуг, качества используемых препаратов в течение гарантийного срока, составляющего 30 дней с даты подписания актов оказанных услуг.

3.4. В случае обнаружения в гарантийный срок недостатков в оказанной услуге, использовании некачественных средств, Исполнитель в соответствии с извещением Заказчика, обязан направить в течение 3 календарных дней своего уполномоченного представителя по доверенности для составления акта. В случае неявки уполномоченного представителя Исполнителя в установленный срок, Заказчик составляет акт в одностороннем порядке.

3.5. В случае замечаний по качеству оказанных услуг, по качеству используемых средств, Заказчик направляет в течение 10 (Десять) дней с даты обнаружения указанных фактов претензию Исполнителю. Исполнитель обязан рассмотреть претензию в течение 10 (Десять) календарных дней со дня ее получения.

**IV. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Оказать услуги по дератизации, дезинсекции и акарицидной обработке на объекте Заказчика в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», СанПин 3.36.86-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней».

4.1.2. Предоставлять Заказчику не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным месяцем счета с актами оказанных услуг по дератизации и дезинсекции, подписанные уполномоченным представителем Исполнителя.

4.1.3. Оказывать услуги в присутствии уполномоченных представителей Заказчика с составлением актов оказанных услуг по дератизации и дезинсекции, с указанием объема фактически обработанной площади, подписанных уполномоченными представителями Заказчика с указанием Ф.И.О. и должности лица.

4.1.4. Проводить на объекте следующие дезинсекционные мероприятия: предварительное санитарно-эпидемиологическое обследование с целью определения наличия членистоногих и их видов, выявления мест локализации и уровня их численности; контрольные обследования с целью своевременной регистрации фактов наличия членистоногих, восстановления их численности и степени заселенности ими помещений; выбор метода борьбы с членистоногими и разработку тактики.

4.1.5. Проводить дератизацию на объекте с осуществлением следующих мероприятий: обследование объекта; разработка тактики дератизации; истребительные мероприятия.

4.1.6. Соблюдать сроки оказания услуг в соответствии с Приложением № 1 («Техническое задание»), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.1.7. Соблюдать меры предосторожности и техники безопасности при оказании услуг с использованием препаратов, разрешенных для применения на территории Российской Федерации, соблюдать инструкции и методические указания Министерства здравоохранения РФ.

4.1.8. Во время оказания услуг предпринять все необходимые меры безопасности на весь период оказания услуг, предотвращать появление людей в опасной зоне.

4.1.9. Допускать к оказанию услуг только персонал, прошедший соответствующую подготовку.

4.1.10. Применять для оказания услуг сертифицированные и разрешенные для применения препараты, иметь свидетельства о государственной регистрации дезинфицирующего средства, официальные инструкции по применению. Препараты должны применяться с соблюдением требований экологической безопасности.

4.1.11. Предоставить Заказчику копии сертификатов, декларации о соответствии и свидетельства о государственной регистрации на все используемые препараты, удостоверяющие их качество.

4.1.12. Оказывать услуги на объекте с кратностью согласно нормативно-правовым актам, указанным в п. 2.1.1 Договора.

4.2. Исполнитель имеет право:

4.2.1. Давать рекомендации по устранению условий, способствующих размножению и жизнедеятельности грызунов и насекомых.

4.2.2. Приостанавливать оказание услуг по настоящему Договору при наступлении обстоятельств или возникновении условий, препятствующих качественному и полному оказанию услуг в соответствии с установленными требованиями с незамедлительным извещением об этом Заказчика.

4.2.3. Самостоятельно осуществлять выбор средств, необходимых для обработки объекта Заказчика. Если Заказчик настаивает на применении определенного вида средств.

4.3. Заказчик обязуется:

4.3.1. Осуществлять приемку оказанных услуг уполномоченными представителями, которые подписывают акты оказанных услуг при условии отсутствия обоснованных замечаний.

4.3.2. Представить Исполнителю свободный доступ в помещения, подлежащие обработке, для обследования с целью определения численности грызунов, бытовых насекомых, их видового состава, объема услуг и порядка их проведения.

4.3.3. Следить за санитарным состоянием помещения (объекта) с соблюдением санитарных правил, исполнять предложения и предписания, выданные Исполнителем в период действия Договора.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. Назначать уполномоченных представителей для осуществления контроля за ходом оказания услуг и с целью принятия оперативных решений.

4.4.2. При принятии оказанных объемов услуг давать письменные замечания об устранении выявленных недостатков.

4.4.3. В случае обнаружения недостатков при приемке услуг отказаться от их приёмки до полного и качественного устранения Исполнителем выявленных недостатков.

**V. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И**

**ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ**

**5.1. Порядок оказания услуг.**

5.1.1. Исполнитель оказывает Услуги в соответствии с требованиями настоящего Договора в срок и в объёме, которые указаны в Заявках, подаваемых Заказчиком.

**5.2. Порядок сдачи-приемки оказанных услуг.**

5.2.1. Исполнитель не позднее следующего дня с момента окончания услуг по каждому объекту представляет уполномоченным представителям Заказчика акты оказанных услуг.

5.2. Заказчик осуществляет приемку оказанных услуг уполномоченными представителями не позднее трех рабочих дней с момента получения актов, представленных Исполнителем.

5.3. В случае обнаружения недостатков (дефектов) при приемке оказанных услуг они указываются в акте о выявленных недостатках (дефектах) приема и определяются условия и сроки их устранения.

5.4. При отсутствии претензий по качеству и количеству оказанных услуг Заказчик обязуется принять оказанные Исполнителем услуги и подписать представленный акт, после подписания направить один экземпляр в адрес Исполнителя.

5.5. В случае выявления факта несоответствия услуг объему, качеству или другим требованиям, установленным в настоящем Договоре, Заказчик направляет Исполнителю в письменной форме мотивированный отказ от подписания акта оказанных услуг с требованием устранить несоответствие оказываемой услуги незамедлительно. В случае, если для устранения обнаруженных недостатков необходим определенный период, который не повлияет на безопасность, качество и объем оказываемых услуг - устранить в течение 5 рабочих дней.

5.6. Для проверки предоставленных Исполнителем результатов, предусмотренных договором, в части их соответствия условиям договора Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза услуг, оказанных Исполнителем в части соответствия условиям договора проводится Заказчиком своими силами, либо с привлечением эксперта, экспертной организации на основании договоров, заключенных в соответствии с требованиями законодательства о контрактной системе в сфере закупок Российской Федерации.

5.7. Для проведения экспертизы оказанных услуг эксперты, экспертные организации имеют право запрашивать у Заказчика и Исполнителя дополнительные материалы, относящиеся к условиям исполнения Договора и отдельным этапам исполнения Договора. Результаты такой экспертизы оформляются в виде заключения, которое подписывается экспертом, уполномоченным представителем экспертной организации и должно быть объективным, обоснованным и соответствовать законодательству Российской Федерации. В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований Договора, не препятствующие приемке оказанных услуг, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

5.8. Услуга считается принятой Заказчиком в момент подписания им акта оказанных услуг за отчетный период (месяц).

1. **VI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим в Российской Федерации законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

6.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной суммы в срок.

6.4. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 10 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена договора составляет от 10 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена договора превышает 50 млн. рублей.

Размер штрафа за каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств составит: 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек.

6.5. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку (штраф, пени).

6.6. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Исполнителем обязательств.

6.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в следующем порядке:

а) 2,5 процентов цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 2 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 5 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 5 млн. рублей до 10 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 10 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены договора (этапа) в случае, если цена договора (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

Размер штрафа за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, составит: \_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек.

6.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в договоре таких обязательств), в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена договора не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена договора составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена договора составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена договора превышает 100 млн. рублей.

Размер штрафа составляет: 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек.

6.9. Уплата неустоек (пеней, штрафов), предусмотренных настоящим разделом, не освобождает виновную Сторону от выполнения обязанностей, возложенных на нее настоящим Договором.

6.10. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

6.11. Заказчик вправе при расторжении договора в одностороннем порядке удержать начисленную неустойку из обеспечения исполнения договора или из оплаты по договору, а также удержать обеспечение исполнения договора в полном или частичном (пропорционально неисполненным обязательствам) объёме в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения договора Исполнителем.

6.12. Заказчик не несет ответственности за нарушение сроков оплаты в случае не предоставления либо предоставления не надлежащим образом оформленных документов на оплату и (или) предоставления неполного пакета документов на оплату.

6.13. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

6.14. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Договором, не может превышать цену Договора.

**VII**[**. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОЛДОЛИМОЙ СИЛЫ**](consultantplus://offline/ref=F36B8BFE3AA1D7CF41103AEB58569C2F6B4B81C9FC3A436807196E83E4F13BB2AD0CC6F4C575884BC195624025891C2E2F56B21B2118E81Cv7r8X)

7[.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием непреодолимой силы (форс-мажор), возникшей после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера (пожара, стихийных бедствий, войны, военных операций, блокады, издания государственного акта, препятствующего исполнению обязательств и т.п.), которые стороны не могли предвидеть либо предотвратить разумными мерами.](consultantplus://offline/ref=F36B8BFE3AA1D7CF41103AEB58569C2F6B4B81C9FC3A436807196E83E4F13BB2AD0CC6F4C575884BC195624025891C2E2F56B21B2118E81Cv7r8X)

7[.2. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Сторона, для которой сложились указанные обстоятельства, должна без промедления, но в сроках выполнения обязательств по Договору, известить о них другую Сторону в письменной форме любыми способами (телеграф, телефакс и др.). В извещении должны быть сообщены данные о характере обстоятельств, по возможности оценка их влияния на возможность исполнения обязательств по Договору и сроки их исполнения. Официальным подтверждением наступления форс-мажора является сертификат торгово-промышленной палаты или другого компетентного органа, копия которого должна быть представлена Стороной, для которой сложились обстоятельства непреодолимой силы, другой Стороне в максимально короткие сроки.](consultantplus://offline/ref=F36B8BFE3AA1D7CF41103AEB58569C2F6B4B81C9FC3A436807196E83E4F13BB2AD0CC6F4C575884BC195624025891C2E2F56B21B2118E81Cv7r8X)

7[.3. О прекращении форс-мажора и его последствий Сторона, для которой ранее сложились обстоятельства непреодолимой силы, должна без промедления известить другую Сторону с указанием сроков возобновления исполнения, взятых на себя обязательств по настоящему Договору.](consultantplus://offline/ref=F36B8BFE3AA1D7CF41103AEB58569C2F6B4B81C9FC3A436807196E83E4F13BB2AD0CC6F4C575884BC195624025891C2E2F56B21B2118E81Cv7r8X)

**VIII**[**. РАССМОТРЕНИЕ И РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**](consultantplus://offline/ref=F36B8BFE3AA1D7CF41103AEB58569C2F6B4B81C9FC3A436807196E83E4F13BB2AD0CC6F4C575884BC195624025891C2E2F56B21B2118E81Cv7r8X)

8[.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров, в том числе в претензионном порядке.](consultantplus://offline/ref=F36B8BFE3AA1D7CF41103AEB58569C2F6B4B81C9FC3A436807196E83E4F13BB2AD0CC6F4C575884BC195624025891C2E2F56B21B2118E81Cv7r8X)

8[.2. Претензия оформляется в письменной форме. В претензии перечисляются допущенные при исполнении Договора нарушения со ссылкой на соответствующие положения Договора или его приложений, отражаются стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений.](consultantplus://offline/ref=F36B8BFE3AA1D7CF41103AEB58569C2F6B4B81C9FC3A436807196E83E4F13BB2AD0CC6F4C575884BC195624025891C2E2F56B21B2118E81Cv7r8X)

8[.3. Срок рассмотрения претензии не может превышать 10 (десять) дней. Переписка Сторон может осуществляться в виде писем или телеграмм, а в случаях направления телекса, факса, иного электронного сообщения - с последующим предоставлением оригинала документа.](consultantplus://offline/ref=F36B8BFE3AA1D7CF41103AEB58569C2F6B4B81C9FC3A436807196E83E4F13BB2AD0CC6F4C575884BC195624025891C2E2F56B21B2118E81Cv7r8X)

8[.4. При не урегулировании Сторонами спора в досудебном порядке, спор разрешается в судебном порядке в Арбитражном суде Сахалинской области.](consultantplus://offline/ref=F36B8BFE3AA1D7CF41103AEB58569C2F6B4B81C9FC3A436807196E83E4F13BB2AD0CC6F4C575884BC195624025891C2E2F56B21B2118E81Cv7r8X)

**IX. СРОК ДЕЙСТВИЯ, УСЛОВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до 31.12.2025 г., а в части обязательств до полного их исполнения Сторонами.

9.2. Изменение существенных условий договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

- при снижении цены договора без изменения предусмотренных договором объема услуги, качества оказываемой услуги и иных условий договора;

- если по предложению Заказчика увеличиваются предусмотренные договором количество оказываемой услуги не более чем на десять процентов или уменьшаются предусмотренные договором количество оказываемой услуги не более чем на десять процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение цены договора пропорционально дополнительному количеству услуги исходя из установленной в договоре цены единицы услуги, но не более чем на десять процентов цены договора. При уменьшении предусмотренных договором количества услуги стороны договора обязаны уменьшить цену договора исходя из цены единицы услуги. Цена единицы услуги должна определяться как частное от деления первоначальной цены договора на предусмотренное в договоре количество услуги;

- при изменении сроков исполнения договора;

- изменение в соответствии с законодательством Российской Федерации регулируемых цен на услуги;

- оказание услуги, качество, которой является улучшенным по сравнению с качеством, указанными в договоре.

Изменения положений настоящего Договора оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к Договору. Все дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью Договора. Дополнительное соглашение вступает в силу после подписания его Сторонами.

9.3. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда и в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ, условиями настоящего Договора.

9.4. Заказчик вправе расторгнуть договор по соглашению сторон в любое время.

9.5. Заказчик вправе обратиться в суд в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке с требованием о расторжении Договора, либо расторгнуть Договор в одностороннем порядке, в том числе в следующих случаях:

9.5.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Исполнителем своих обязательств по договору, а также в связи с существенными нарушениями (одно и более нарушений) условий договора.

9.5.2. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Исполнителем на этапе проведения закупки, указанного в преамбуле Договора.

9.5.3. В случае проведения процедуры ликвидации Исполнителя - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Исполнителем банкротом и об открытии конкурсного производства.

9.5.4. В случае установления факта приостановления деятельности Исполнителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

9.5.5. В случае лишения или ограничения права Исполнителя на организацию питания в учреждениях социальной сферы и если Исполнитель в течение установленного контролирующим органом срока не представит Заказчику документов, подтверждающих устранение выявленных нарушений.

9.6. Требование о расторжении Договора может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны на предложение расторгнуть Договор либо неполучения ответа в течение 10 (десяти) дней с даты получения предложения о расторжении.

9.7. При расторжении Договора в связи с односторонним отказом Стороны Договора от исполнения Договора другая Сторона Договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

9.8. Расторжение Договора по соглашению Сторон совершается в письменной форме и возможно в случае наступления условий, при которых для одной из Сторон или обеих Сторон дальнейшее исполнение обязательств по Договору невозможно либо возникает нецелесообразность исполнения Договора.

9.9. В случае расторжения Договора по соглашению Сторон Исполнитель возвращает Заказчику все денежные средства, перечисленные для исполнения обязательств по Договору, а Заказчик оплачивает расходы (издержки) Исполнителя за фактически исполненные обязательства по Договору.

9.10. В случае расторжения настоящего Договора по соглашению Сторон Стороны подписывают акт сверки расчетов, отображающий расчеты Сторон за период исполнения Договора до момента его расторжения, а также объем, фактически оказанной услуги Заказчику.

9.11. Расторжение договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает от ответственности за неисполнение договорных обязательств, которые имели место до расторжения Договора.

**X. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Документооборот в рамках Договора осуществляется в письменной форме. Для оперативного уведомления допускается обмен документами посредством факсимильной/телефонной связи и электронной почты с обязательной досылкой (передачей) подлинного документа на бумажном носителе.

Адресом электронной почты Заказчика для направления уведомлений является: [yusgo.mbousosh.23@sakhalin.gov.ru](mailto:yusgo.mbousosh.23@sakhalin.gov.ru). Номером факса Заказчика для направления уведомлений является 8 (4242) 22-43-78

Адресом электронной почты Исполнителя для направления уведомлений является: [\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_](mailto:valueva.2015@yandex.ru). Номером факса Исполнителя для направления уведомлений является: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

Срок ответа на входящий документ в рамках Договора не может превышать 3 (трех) рабочих дней с момента получения документа.

[10.2. При исполнении Договора не допускается перемена Исполнителя, за исключением случая, если новый Исполнитель является правопреемником Исполнителя по Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.](consultantplus://offline/ref=F36B8BFE3AA1D7CF41103AEB58569C2F6B4B81C9FC3A436807196E83E4F13BB2AD0CC6F4C575884BC195624025891C2E2F56B21B2118E81Cv7r8X)

[В случае перемены Заказчика по Договору права и обязанности Заказчика, предусмотренные Договором, переходят к новому заказчику.](consultantplus://offline/ref=F36B8BFE3AA1D7CF41103AEB58569C2F6B4B81C9FC3A436807196E83E4F13BB2AD0CC6F4C575884BC195624025891C2E2F56B21B2118E81Cv7r8X)

10.3. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.5. Неотъемлемыми частями Договора являются:

**Приложения:**

№ 1 Техническое задание

**XI. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

11.1. **Заказчик МАОУ СОШ № 23 города Южно-Сахалинска, 693010, г. Южно-Сахалинск,** ул. Тихоокеанская, д. 18. тел.: 8(4242) 22-43-78 ИНН 6501104097, КПП 650101001, ОГРН 1026500531925, р/сч 03234643647010006100, к/с 40102810845370000053, БИК 016401800, ОТДЕЛЕНИЕ ЮЖНО-САХАЛИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Сахалинской области г. Южно-Сахалинск, Департамент финансов администрации города Южно-Сахалинска (МАОУ СОШ № 23 г. Южно-Сахалинска л/с 30907601560, 31907601560)

11.2. **«Исполнитель»: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ПОДПИСИ СТОРОН:

|  |  |
| --- | --- |
| ЗАКАЗЧИК  МАОУ СОШ № 23  г. ЮЖНО-САХАЛИНСКА  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Шереметьева В.А.  МП | ИСПОЛНИТЕЛЬ  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  МП |

Приложение № 1

к Договору от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Техническое задание**

на оказание услуг по дератизации и дезинсекции

в помещениях МАОУ СОШ № 23 г. Южно-Сахалинска

в период с 01.07.2025г.-31.12.2025г.

1. Требования, установленные Заказчиком к наименованию и количеству поставляемых услуг:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Ед. измерения | Площадь обработки, М2 | Кратность обработки за 6 месяцев | Общий объем оказываемых услуг, М2 |
| 1 | Дератизация | М2 | 400 | 6 | 2400 |
| 2 | Дезинсекция | М2 | 724 | 6 | 4344 |
| 3 | Обследование объекта по дератизации | М2 | 1124 | 6 | 6744 |
| 4 | Обследование объекта по дезинсекции | М2 | 2600 | 12 | 31200 |
| 5 | Акарицидная обработка | М2 | 2500 | 1 | 2500 |

2. Требования Заказчика к потребительским свойствам и техническим характеристикам услуг:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование услуги | Требования Заказчика к потребительским свойствам и техническим характеристикам, которым должны соответствовать поставляемые услуги |
| 1. | Услуга на проведение дератизации, дезинсекции | **1. Гарантийные обязательства**  Исполнитель гарантирует оказывать услуги в соответствии с требованиями:  - Федерального закона Российской Федерации «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» № 52-ФЗ от 30.03.1999г;  - Санитарных правил и норм СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» от 28.01.2021г.  **2. Услуга на объекте по проведению дератизационных мероприятий включает:**  **-** проведение обследования объектов на наличие грызунов. Обследование включает осмотр объекта, сбор информации у персонала объекта о наличии грызунов или следов их пребывания, при необходимости отлов и доставка грызунов в специализированные лаборатории, подготовка рекомендаций о необходимости проведения мероприятий, необходимых для защиты объекта от грызунов. При обследовании применяются; субъективная оценка (наличие свежих погрызов, помета, жилых нор, живых зверьков) и объективные методы обнаружения грызунов (следовые площадки, ловушки, клеевые ловушки). Обнаружение грызунов является показанием для дератизации;  - проведение профилактических мероприятий;  - разработка тактики оказания услуг по борьбе с грызунами и выбор сертифицированных препаратов;  - проведение истребительных дератизационных мероприятий (уничтожение грызунов);  - обработка мест скопления грызунов родентицидами;  -контроль результатов проводимых мероприятий (осуществляется после проведения дератизационных услуг с применением субъективной оценки и объективных методов обнаружения грызунов в присутствии Заказчика).  **3. Услуга на объекте по проведению дезинсекционных мероприятий включает:**  -предварительное санитарно-эпидемиологическое обследование с целью определения наличия членистоногих и их видов, выявления мест локализации и уровня их численности;  - проведение профилактических мероприятий;  - разработка тактики оказания услуг по борьбе с насекомыми и выбор сертифицированных препаратов;  - проведение истребительных дезинсекционных мероприятий (уничтожение бытовых насекомых);  -контроль результатов проводимых мероприятий (осуществляется после осуществления дезинсекционных услуг с применением субъективной оценки и объективных методов обнаружения насекомых в присутствии Заказчика).  **4. Требования к качествам, характеристикам услуг:**  **-** применять только сертифицированные, разрешенные к применению на объектах соответствующего профиля, препараты и оборудование;  - соблюдать меры по защите окружающей среды, а также правила охраны труда и техники безопасности;  - заранее извещать Заказчика о времени оказания услуг и давать рекомендации по соблюдению мер предосторожности;  - выполнять правила внутреннего распорядка, установленные на объектах Заказчика;  - устранять по требованию Заказчика недостатки и дефекты;  -обеспечить оказание услуг квалифицированными специалистами.  Исполнитель гарантирует возможность эффективного, качественного и безопасного использования результата оказанных Услуг по назначению в течение одного месяца с  момента подписания Акта сдачи - приемки услуг.  В случае повторного появления насекомых, Исполнитель обязуется бесплатно провести дополнительную обработку заражённой территории.  Павшие грызуны и насекомые подлежат сбору и утилизации Исполнителем в установленном порядке.  Исполнитель обязан ознакомить ответственное лицо Заказчика с мерами безопасности и порядком выполнения работ, проводимых Исполнителем.  Исполнитель представляет Заказчику комплект отчетной документации: Акт сдачи-приемки услуг, Перечень применяемых препаратов, а также Заказчику передаются сертификаты на применяемые препараты при оказании услуги. |
| 2. | Услуги по акарицидной обработке | **Акарицидная обработка на объекте предусматривает:**  1. Предварительное санитарно-эпидемиологическое обследование с целью определения наличия насекомых, выявления мест локализации и уровня их численности.  2. Выбор метода борьбы с насекомыми и разработка тактики борьбы.  3. Выполнение санитарно-гигиенических дезинсекционных мероприятий.  Показателем эффективности акарицидной обработки является отсутствие клещей. Исполнитель обязан представить акт обследования. |

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК**  МАОУ СОШ № 23 г. Южно-Сахалинска  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Шереметьева  М.П. | **ИСПОЛНИТЕЛЬ**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |